



**NACIONALINĖ ŽEMĖS TARNYBA
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS**

Asociacijai „Lietuvos geodezininkų ir
matininkų sąjunga“
Rinktinės g. 55-28
09207 Vilnius

2017-06-02 Nr. 1SD-2296(10.2.)
I _____ Nr. _____

Nacionalinei geodezijos, kartografijos ir
žemėtvarkos įmonių asociacijai
Justiniškių g. 134A
05268 Vilnius

Lietuvos žemėtvarkos ir hidrotechnikos
inžinierių sąjungai
Universiteto g. 10-227, Akademija
53361 Kauno r. sav.

Lietuvos matininkų asociacijai
Vincu Kudirkos g. 18-3
03105 Vilnius

Kopija
VĮ Registrų centrui
V. Kudirkos g. 18-3
03105 Vilnius

El. p. info@lgms.lt
El. p. z.rozanskas@gmail.com
El. p. lzhis_@hotmail.com
El. p. info@matininkuasociacija.lt

DĖL KADASTRO DUOMENŲ PAKETŲ

Informuojame, kad valstybės įmonė Registrų centras 2017-04-26 raštu Nr. (1.1.35)s-3599 „Dėl kadastro duomenų paketų“ Nacionalinei žemės tarnybai prie Žemės ūkio ministerijos pateikė informaciją dėl, įgyvendinant Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 53 straipsnio 4 dalies, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 15 d. nutarimu Nr. 534 „Dėl Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų patvirtinimo“ (toliau – Nuostatai), 130–132 punktuose nustatytus reikalavimus bei vadovaujantis Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos (toliau – Statybų inspekcija) ir valstybės įmonės Registrų centro 2015 m. gegužės 7 d. Pranešimų apie išduotus statybą leidžiančius dokumentus, statybos užbaigimo dokumentus, savavališkos statybos dokumentus teikimo bei statinio unikalaus numerio suteikimo

Biudžetinė įstaiga
Gedimino pr. 19
01103 Vilnius
http://www.nzt.lt

Tel. 8 706 86 666
Tel. 8 706 85 003
Faks. 8 706 86 949
El. paštas nzt@nzt.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre
Kodas 188704927



sutartimi Nr. SU-91(5.21)/B-163, nuo 2017-04-11 pradėjusios veikti sąveikos tarp Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinės sistemos „Infostatyba“ (toliau – IS „Infostatyba“) ir Nekilnojamojo turto registro. IS „Infostatyba“ įregistravus statybą leidžiančius dokumentus, statybos užbaigimo aktus, deklaracijas apie statybos užbaigimą, savavališkos statybos aktus, ar tuos dokumentus pažymėjus negaliojančiais, į Nekilnojamojo turto registrą teikiami pranešimai, kuriais vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastre daromos / panaikinamos žymos.

IS „Infostatyba“ registruojant naują statybą leidžiantį dokumentą, iš IS „Infostatyba“ gaunama užklausa dėl naujo statinio unikalios numerio sukūrimo. Gautos užklauskos apdorojamos ir nauji unikalūs numeriai Nekilnojamojo turto kadastre sugeneruojami automatiškai, taip pat valstybės įmonė Registrų centras gauna pranešimą apie išduotą statybą leidžiantį dokumentą, kurį priėmus ir apdorojus, naujai sugeneruoto unikalios numerio objektui Nekilnojamojo turto kadastre daroma žyma apie išduotą statybą leidžiantį dokumentą. Atkreiptinas dėmesys, kad šie naujai sukurti unikalūs numeriai neįrašomi statybą leidžiančiuose dokumentuose.

Remdamiesi tuo, kas pirmiau išdėstyta, prašome Jūsų nekilnojamųjų daiktų kadastro duomenis nustatančius asmenis – matininkus, informuoti, kad šie Nuostatų 26 punkte nustatyta tvarka teikdami Nekilnojamojo turto kadastro tvarkytojui – valstybės įmonei Registrų centrui prašymus dėl pradinių nekilnojamojo daikto kadastro duomenų (toliau – duomenų paketas), kurių reikia darbui atlikti, parengimo, kai nekilnojamas daiktas formuojamas pirmą kartą, turi nurodyti statybą leidžiančio dokumento datą ir numerį (kai statybą leidžiantis dokumentas privalomas). Tais atvejais, kai statybą leidžiantis dokumentas nereikalingas arba statytojas jo neturi, kai statybą leidžiantis dokumentas privalomas, ir atliekamas nekilnojamojo daikto kadastro duomenų nustatymas, ši informacija turėtų būti nurodyta prašyme parengti duomenų paketą.

Valstybės įmonė Registrų centras taip pat informavo, kad raštu kreipėsi į Valstybinę teritorijų planavimo ir statybos inspekciją prie Aplinkos ministerijos su prašymu inicijuoti pakeitimus dėl Nekilnojamojo turto registre automatiškai sugeneruotų nekilnojamųjų daiktų unikalios numerio įrašymo į statybą leidžiančius dokumentus.

Tikimės sėkmingo ir abipusiai produktyvaus bendradarbiavimo.
PRIDEDAMA. 2 lapai.

Pagarbiai

L. e. p. direktoriaus pavaduotojas,
pavaduojantis direktorių



Jurij Kornijenko